



MAIRIE
DE
FERRIERES ST MARY
CANTAL

15170
Tél. : 04-71-20-61-88
commune.ferrieresstmary@orange.fr

Conseil Municipal du Lundi 21 septembre 2026 à 20H00

Présents : : Mmes BERTHON Alexandra, CHADEL Sonia, ENGLEDDOW Annie, GARLASCHI Marie-José, Pauline JOUVE, Mrs ACIEN Marc, BAUGER Patrice, CHALIER Jackie, DE MAGALHAES Franck, SALSAC Daniel, MARTIN Bruno

Absents ayant donné procuration : 0

Secrétaire de séance : Mme ENGLEDDOW Annie

Début de séance 20H00

Approbation du compte rendu du conseil municipal du 5 juin 2026

Abstention : 0 **Contre :** 0 **Pour :** 11

RIG :

- Les travaux place de la Fontaine Républicaine avancent :
 - Aménagements des gardes corps prévu sous peu (attente entreprise).
 - Inauguration possible le 11 novembre
- Travaux sur l'esplanade le long de l'Alagnon :
 - Abri vélo : 10 places prix de 6 574.20 euros
 - 80% pris en charge par HTC reste 2 250.80 euros à la charge de la commune
- Travaux de rénovation énergétique immeuble de la boulangerie
 - Rénovation de l'appartement du 2^{ème} étage T1 40 m² terminé
 - Rénovation réalisée pour l'ensemble du bâtiment avec 40 % de subvention « fonds verts »
- Autres travaux :
 - Crépi rampe d'accès PMR de la salle de Lusclade
 - Implantation borne à incendie au VENTOUX (zone VENTOUX /CHABRIAL) ;
 - Travaux D144 : 224 500 euros réalisé par le département ;
- Bilan estival :
 - Succès des différentes fêtes (Lusclade, marchés, Ferrières, pèlerinage de St Mary Le Cros, expos sur les symboles sur nos bâtis anciens)
- Camping :
 - Hausse des fréquentations : 2020 = 4760 euros de recette soit 746 nuits
2026 = 18 300 euros de recette soit 1 597 nuits ;
 - Note de 4.9/5.
 - En 2025, impact sur les fréquentations dû à la fermeture de la RN 122.
 - Stabilité des locations au niveau des chalets et du gîte école de LUSCLADE.

Rapport 1 : taxe sur la vacance des locaux d'habitation (TVLH)

- L'article 1406 bis du code général des impôts permet au conseil municipal d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.

Pour : 4

abstentions : 0

contre : 7

Rapport 2 : demande de position de la commune pour la facturation électronique concernant les recettes de vente de bois par l'ONF

- La commune donne mandat à l'ONF pour procéder, en son nom et pour son compte en tant que collectivités propriétaires à l'établissement et l'émission des factures relatives à la vente de bois issues des forêts communales

Pour : 11

abstentions : 0

contre : 0

Rapport 3 : Acceptation de l'assurance vie de Madame Yolande GAILHANOU (BOUDON)

- Suite à son décès leg d'une assurance vie de 13 074.36 euros à la commune de Ferrières Saint Mary.

Pour : 11

abstentions : 0

contre : 0

Rapport 4 : Dispositif régional d'acquisition de climatiseur

- Face à la canicule de cet été, le conseil régional lance un dispositif de soutien pour les équipements de rafraîchissement ou de climatisation.

- Subvention à hauteur de 50% dans la limite de 10 000 euros, taux total des aides ne pouvant excéder 80% des dépenses. Dépense minimale de 1 000 euros.

- Proposition d'équiper la salle François AUROUZE, salle de LUSCLADE et la mairie.

Pour : 11

abstentions : 0

contre : 0

Rapport 5 : Mise à jour du plan communal de sauvegarde (PCS)

- Suite aux élections de mars 2026, il est nécessaire de mettre à jour le PCS, notamment en ce qui concerne les élus référents

Pour : 11

abstentions : 0

contre : 0

Rapport 6 : Frais de scolarité des écoles de Massiac et Talizat

- 8 enfants de la commune sont scolarisés sur TALIZAT : frais par élève 361.19 euros soit un total de 2 889.52 euros pour l'année scolaire

- 5 enfants de la commune sont scolarisés sur MASSIAC : 600 euros par élève soit un total de 3 000 euros pour l'année

Pour : 11

abstentions : 0

contre : 0

Rapport 7 : Proposition de nouveaux horaires pour la trame noire

- En 2022, le conseil municipal a voté une coupure des lampes de 00h00 à 5h00 du matin.
 - Réduction des dépenses en éclairage public de 50 % par an depuis 2022
 - Protège la biodiversité nocturne,
 - Afin de faire des économies supplémentaires vu le contexte économique actuel, il est proposé de prolonger la coupure de 1h00 par jour jusqu'à 6h00 du matin.

Pour : 10

abstentions : 1

contre : 0

Rapport 8 : convention communale avec Hautes Terres Communauté pour la nouvelle édition des micro-folies 2027

- Micro-Folie est un espace modulable offrant un accès ludique aux œuvres de nombreux musés grâce au musée numérique itinérant

Pour : 11

abstentions : 0

contre : 0

QUESTIONS DIVERSES :

- Colis de fin d'année (75 ans et plus) : questionnaire auprès des personnes âgées pour savoir si elles souhaitent un repas ou autre pour les prochaines années. Pour cette année les colis sont maintenus
- Rénovation de la tour du Mont-Journal : devis en attente
- Questions des ménages dans les locatifs et préparation logistique de la saison estivale 2027 : Employés communaux ? Employés extérieurs ?
- Projet de règlement intérieur des cimetières communaux : une ébauche écrite a été faite.
- Fermeture de la pointe du terrain communal à Videt (clôture)

Fin : 22h25